

י"ח אב תשע"ז
10 אוגוסט 2017

פרוטוקול

ישיבה: 1-17-0153 תאריך: 09/08/2017 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב – יפו

רשות רישוי

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן
מ"מ מהנדס העיר	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' הלל הלמן
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	שינויים/הארכת תוקף החלטה	הדולפין 15	3037-015	17-1276	1



פרוטוקול דיון רשות רישוי הדולפין 15

גוש : 7022 חלקה : 13	בקשה מספר : 17-1276
שכונה : עג'מי וגבעת עליה	תאריך בקשה : 02/08/2017
סיווג : שינויים/הארכת תוקף החלטה	תיק בניין : 3037-015
שטח : 587.42 מ"ר	בקשת מידע : 201500828
	תא' מסירת מידע : 06/09/2015

מבקש הבקשה : כידר דור יזמות ובנייה בע"מ
יהלום 25, ראשון לציון *

עורך הבקשה : צלליכין ניסן ליאת
דגניה 32, תל אביב - יפו 65153

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה : תוספת 2 קומות לבניין, הכוללות 6 יחידות דיור, + גג
תוספת בניה בקומה : קרקע, לחזית, לצד, בשטח של 40 מ"ר, שטח הדירה/המשרד לאחר התוספות יהיה 125 מ"ר
שינויים פנימיים הכוללים : הגדלת חזר מדרגות, הכנסת פיר מעלית, תוספת ממ"דים
המקום משמש כיום למגורים בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י יבגניה פלוטקין)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת וועדה לשנה נוספת מ-
03/08/2017 עד 03/08/2018, בתנאי ההחלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר,
תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה : החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 1-17-0153 מתאריך 09/08/2017

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת וועדה לשנה נוספת מ-
03/08/2017 עד 03/08/2018, בתנאי ההחלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר,
תאום תכנון ותנאים טכניים.